



# *Parlamentul României*

## *Senat*

*Comisia pentru administrație publică  
și Organizarea teritoriului*

*Nr. XXX/23/2015*

### **RAPORT**

***Asupra Propunerii legislative pentru modificarea Legii nr.350 din 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul***

În conformitate cu prevederile art.68 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului prin adresa nr. L 47 din data de 09.02..2015, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului asupra ***Propunerii legislative pentru modificarea Legii nr.350 din 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, inițiată de domnul senator Alin Tișe.***

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea alin.(1<sup>3</sup>) al articolului 46 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare. Potrivit proiectului de act normativ planul urbanistic general al unităților administrativ-teritoriale rămân în vigoare până la aprobarea noului plan, dar nu mai mult de 3 ani.

Consiliul Legislativ a analizat propunerea legislativă și a **avizat favorabil cu observații și propuneri.**

La dezbaterea propunerii legislative a participat, în conformitate cu prevederile art.61 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, doamna Anca Givadar, șef serviciu, din partea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

În ședința din 24.02.2015 membrii Comisiei au hotărât, în unanimitate, să adopte **raport de admitere, cu amendamente**, însușite de domnul senator Alin Tișe din următoarele considerente:

Menționăm că elaborarea Planului urbanistic general durează foarte mult iar până la finalizarea procedurii și aprobarea sa apar foarte multe probleme, cauzând blocaje la nivelul autorităților administrațiilor publice locale. Subliniem, de exemplu, domeniul public sau privat al unităților administrativ-teritoriale este în cea mai mare parte neintabulat iar retrocedările efectuate în urma revendicărilor au determinat adesea schimbarea proprietarilor.

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **ordinare** și urmează a fi adoptat în conformitate cu prevederile art.76 alin.(2) din Constituție.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, și ale art.88 alin.(7) din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, **Senatul este primă Cameră sesizată.**

Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului supune spre dezbateră și adoptare, Plenului Senatului, raportul de **admitere, cu amendamente** și propunerea legislativă

**Președinte,**  
**Senator Toma Ion**



**Secretar,**  
**Senator Deneș Ioan**



## AMENDAMENTE admise

la Propunerea legislativă pentru modificarea Legii nr.350 din 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul

Nr. ctr.	LEGE nr. 350 din 6 iulie 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul	Propunere legislativa	AMENDAMENTE
1.		Lege pentru modificarea Legii nr. 350 din 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului	Lege pentru modificarea <b>art.46 alin.(1<sup>3</sup>)</b> din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului
2.		<b>Articol unic.</b> Legea nr. 350 din 6 iulie 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 373 din 10 iulie 2001, se modifică după cum urmează:	<b>Articol unic. Alineatul (1<sup>3</sup>) al articolului 46</b> din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 373 din 10 iulie 2001, <b>cu modificările și completările ulterioare</b> , se modifică <b>și va avea următorul cuprins:</b>
3.	<b>Art. 46<sup>3</sup></b> <b>(1<sup>3</sup>)</b> Termenul de valabilitate a Planului urbanistic general se prelungește o singură dată, pe bază de hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, dar fără a se depăși 5 ani de la data depășirii termenului de valabilitate.	1. Articolul 46 alin. (1 <sup>3</sup> ) se modifică după cum urmează și va avea următorul conținut:  <b>(1<sup>3</sup>)</b> Planul urbanistic general al <b>localității</b> rămâne în vigoare până la <b>elaborarea și aprobarea</b> noului plan urbanistic general, dar nu mai mult de 3 ani.	Alineatul (1 <sup>3</sup> ) al art. 46 se modifică și va avea următorul conținut:  <b>(1<sup>3</sup>)</b> Planul urbanistic general al <b>unității administrativ-teritoriale</b> rămâne în vigoare până la aprobarea noului plan urbanistic general, dar nu mai mult de 3 ani <b>de la data intrării în vigoare a prezentei legi.</b>
4.		2.Prezenta lege intră în vigoare la data aprobării.	<b>se elimină</b>